

**«ԱԳԲԱ Լիզինգ» վարկային
կազմակերպություն ՓԲԸ**

Ամփոփ ֆինանսական հաշվետվություններ

*2019 թվականի դեկտեմբերի 31-ին ավարտվող տարվա համար
Անկախ աուդիտորական եզրակացության հետ միասին*

Բովանդակություն

Անկախ աուդիտորական եզրակացություն ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունների վերաբերյալ

Ֆինանսական վիճակի մասին ամփոփ հաշվետվություն	1
Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին ամփոփ հաշվետվություն	2
Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին ամփոփ հաշվետվություն	3
Դրամական միջոցների հոսքերի մասին ամփոփ հաշվետվություն	4
Ծանոթագրություն 1.....	5



**Կառուցելով
բարեկեցիկ աշխարհ**

Ernst & Young CJSC
1 Northern Ave., office 27
Yerevan, 0001, Armenia
Tel: +374 (10) 500 790
+374 (10) 500 705
Fax: +374 (10) 500 706
www.ey.com/am

«Երևաթ ընդ Յանգ» ՓԲԸ
ՀՀ, ք. Երևան 0001
Հյուսիսային պող. 1, գրասենյակ 27
Հեռ. +374 (10) 500 790
+374 (10) 500 705
Ֆաքս. +374 (10) 500 706

Անկախ աուդիտորական եզրակացություն ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունների վերաբերյալ

«ԱԳԲԱ Լիզինգ» վարկային կազմակերպություն փակ բաժնետիրական ընկերության Բաժնետիրոջը և Տնօրենների Խորհրդին

Կարծիք

Մենք աուդիտի ենք ենթարկել «ԱԳԲԱ Լիզինգ» վարկային կազմակերպություն փակ բաժնետիրական ընկերության (այսուհետ՝ «Ընկերություն») ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունները, որոնք ներառում են 2019թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ամփոփ ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը, նույն ամսաթվին ավարտված տարվա համար համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին ամփոփ հաշվետվությունը, սեփական կապիտալում փոփոխությունների և դրամական միջոցների հոսքերի մասին ամփոփ հաշվետվությունները, և կից ծանոթագրությունը, քաղված են Ընկերության 2019թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտվող տարվա աուդիտորական ստուգում անցած ամբողջական ֆինանսական հաշվետվություններից:

Մեր կարծիքով, կից ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունները բոլոր էական առումներով համահունչ են աուդիտորական ստուգում անցած ֆինանսական հաշվետվություններին՝ Ծանոթագրություն 1-ում նկարագրված հիմունքի համաձայն:

Ամփոփ ֆինանսական հաշվետվություններ

Ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունները չեն պարունակում բոլոր բացահայտումները, որոնք պահանջվում են ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտներով: Հետևաբար, ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունների և դրանց վերաբերյալ աուդիտորական եզրակացության ընթերցումը չի փոխարինում աուդիտորական ստուգում անցած ֆինանսական հաշվետվությունների և դրանց վերաբերյալ աուդիտորական եզրակացության ընթերցմանը:

Աուդիտորական ստուգում անցած ֆինանսական հաշվետվությունները և դրանց վերաբերյալ մեր եզրակացությունը

Մենք աուդիտորական ստուգում անցած ֆինանսական հաշվետվությունների վերաբերյալ 2020թ. մայիսի 7-ի մեր եզրակացությունում արտահայտել ենք չձևափոխված աուդիտորական կարծիք:

Ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունների համար ղեկավարության պատասխանատվությունը

Ղեկավարությունը պատասխանատու է ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման համար՝ Ծանոթագրություն 1-ում նկարագրված հիմունքի համաձայն:



**Կառուցելով
բարեկեցիկ աշխարհ**

Առևտրորի պատասխանատվությունը

Մեր պատասխանատվությունն է, հիմնվելով «Ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունների վերաբերյալ առևտրորական եզրակացության նկատմամբ կիրառվող առաջադրանքներ» (վերանայված) առևտրորի միջազգային ստանդարտ 810-ին համապատասխան մեր կողմից իրականացրած ընթացակարգերի վրա, արտահայտել կարծիք այն մասին, թե արդյոք ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունները բոլոր էական առումներով համահունչ են առևտրորական ստուգում անցած ֆինանսական հաշվետվություններին:

«Էրնսթ ընդ Յանգ» փակ բաժնետիրական ընկերություն

Մարիա Իգնատևա
Առևտրորի բաժնի գործընկեր

Էրիկ Հայրապետյան
Գլխավոր տնօրեն

ՀՀ, ք. Երևան

7 մայիսի, 2020թ.



Ֆինանսական վիճակի մասին ամփոփ հաշվետվություն

2019 թվականի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ

(հազար ՀՀ դրամ)

	<u>2019թ.</u>	<u>2018թ.</u>
Ակտիվներ		
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ	47,101	758,963
Ֆինանսական վարձակալության գծով ստացվելիք գումարներ	20,312,851	15,257,457
Հիմնական միջոցներ և ոչ նյութական ակտիվներ	301,515	320,633
Հետաձգված հարկային ակտիվներ	27,901	-
Այլ ակտիվներ	2,740,316	2,136,260
	<u>23,429,684</u>	<u>18,473,313</u>
Ընդամենը ակտիվներ		
Պարտավորություններ		
Բանկերից ստացված վարկեր	8,662,325	5,937,258
Այլ փոխառություններ	8,880,333	7,199,340
Ընթացիկ պարտավորություններ շահութահարկի գծով	83,160	73,909
Հետաձգված հարկային պարտավորություններ	-	3,366
Այլ պարտավորություններ	1,114,858	1,141,784
	<u>18,740,676</u>	<u>14,355,657</u>
Ընդամենը պարտավորություններ		
Կապիտալ		
Բաժնետիրական կապիտալ	3,847,439	1,175,215
Չբաշխված շահույթ	841,569	2,942,441
	<u>4,689,008</u>	<u>4,117,656</u>
Ընդամենը կապիտալ		
Ընդամենը պարտավորություններ և կապիտալ	<u>23,429,684</u>	<u>18,473,313</u>

Ստորագրվել և վավերացվել է Ընկերության ղեկավարության կողմից 2020թ. մայիսի 7-ին՝

Արմեն Գասպարյան
Գլխավոր տնօրեն



Թաթուլ Թամրազյան
Գլխավոր հաշվապահ

Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին ամփոփ հաշվետվություն

2019 թվականի դեկտեմբերի 31-ին ավարտվող տարվա համար

(հազար ՀՀ դրամ)

	<i>2019թ.</i>	<i>2018թ.</i>
Տոկոսային եկամուտ		
Տոկոսային եկամուտ ֆինանսական վարձակալությունից	1,651,074	1,393,230
Այլ տոկոսային եկամուտ	142,983	61,116
Արդյունավետ տոկոսադրույքով հաշվարկված տոկոսային եկամուտ	18,560	31,339
Ընդամենը տոկոսային եկամուտ	1,812,617	1,485,685
Տոկոսային ծախս		
Այլ փոխառություններ	(490,224)	(483,274)
Բանկերից ստացված վարկեր	(371,238)	(233,642)
Ընդամենը տոկոսային ծախս	(861,462)	(716,916)
Զուտ տոկոսային եկամուտ	951,155	768,769
Արժեզրկման գծով պահուստի ձևավորման գծով ծախս	(15,279)	(2,509)
Զուտ տոկոսային եկամուտ արժեզրկման պահուստից հետո	935,876	766,260
Միջնորդավճարների գծով եկամուտ	317,748	275,450
Միջնորդավճարների գծով ծախս	(104,047)	(64,743)
Զուտ վնաս արտարժույթով գործարքներից	(17,524)	(10,806)
Այլ գործառնական եկամուտ	49,553	36,795
Անձնակազմի գծով ծախսեր	(263,197)	(272,107)
Այլ ընդհանուր վարչական ծախսեր	(104,263)	(86,091)
Այլ գործառնական ծախսեր	(83,197)	(75,610)
Շահույթ մինչև շահութահարկը	730,949	569,148
Շահութահարկի գծով ծախս	(159,597)	(123,834)
Հաշվետու տարվա շահույթ	571,352	445,314
Ընդամենը հաշվետու տարվա համապարփակ եկամուտ	571,352	445,314

Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին ամփոփ հաշվետվություն

2019 թվականի դեկտեմբերի 31-ին ավարտվող տարվա համար

(հազար ՀՀ դրամ)

	<i>Բաժնետիրական կապիտալ</i>	<i>Չբաշխված շահույթ</i>	<i>Ընդամենը կապիտալ</i>
Մնացորդը 2018թ. հունվարի 1-ի դրությամբ	1,175,215	2,497,127	3,672,342
Ընդամենը տարվա համապարփակ եկամուտ	–	445,314	445,314
Մնացորդը 2018թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	1,175,215	2,942,441	4,117,656
Ընդամենը հաշվետու տարվա համապարփակ եկամուտ	–	571,352	571,352
Թողարկված բաժնետոմսերի անվանական արժեքի աճ	2,672,224	(2,672,224)	–
Մնացորդը 2019թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	3,847,439	841,569	4,689,008

Ղրամական միջոցների հոսքերի մասին ամփոփ հաշվետվություն
2019 թվականի դեկտեմբերի 31-ին ավարտվող տարվա համար
(հազար ՀՀ դրամ)

	<i>2019թ.</i>	<i>2018թ.</i>
Ղրամական միջոցների հոսքեր գործառնական գործունեությունից		
Ստացված տոկոսներ	1,778,261	1,483,582
Վճարված տոկոսներ	(830,688)	(704,265)
Ստացված միջնորդավճարներ	317,748	275,450
Վճարված միջնորդավճարներ	(104,047)	(64,743)
Ջուտ վճարումներ արտարժույթով գործարքներից	(17,524)	(10,806)
Վճարումներ այլ գործառնական ծախսերի գծով	(32,182)	(75,610)
Ստացված այլ գործառնական եկամուտ	49,553	36,795
Աշխատակազմին վճարված գումարներ	(256,608)	(253,377)
Վճարված այլ ընդհանուր վարչական ծախսեր	(70,683)	(101,462)
Ղրամական միջոցների հոսքեր՝ ստացված գործառնական գործունեությունից մինչև գործառնական ակտիվների և պարտավորությունների փոփոխությունը	833,830	585,564
<i>Գործառնական ակտիվների (ավելացում)/նվազում</i>		
Բանկերում տեղաբաշխված միջոցներ	-	729,459
Ֆինանսական վարձակալության գծով ստացվելիք գումարներ	(6,783,081)	(2,407,878)
Այլ ակտիվներ	932,067	(994,442)
<i>Գործառնական պարտավորությունների ավելացում/(նվազում)</i>		
Այլ պարտավորություններ	8,664	469,733
Ջուտ զրամական միջոցների հոսքեր օգտագործված գործառնական գործունեությունում մինչև շահութահարկը	(5,008,520)	(1,617,564)
Վճարված շահութահարկ	(181,613)	(100,367)
Ջուտ զրամական միջոցների հոսքեր՝ օգտագործված գործառնական գործունեությունում	(5,190,133)	(1,717,931)
Ղրամական միջոցների հոսքեր ներդրումային գործունեությունից		
Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների ձեռքբերում	(10,202)	(19,474)
Ջուտ զրամական միջոցների հոսքեր՝ օգտագործված ներդրումային գործունեությունում	(10,202)	(19,474)
Ղրամական միջոցների հոսքեր ֆինանսավորման գործունեությունից		
Բանկերից ստացված վարկեր	16,172,274	9,228,108
Բանկերից ստացված վարկերի մարում	(13,398,686)	(7,099,681)
Ստացված այլ փոխառություններ	3,597,300	3,437,749
Ստացված այլ փոխառությունների մարում	(1,885,923)	(4,011,099)
Ջուտ զրամական միջոցների հոսքեր՝ ստացված ֆինանսավորման գործունեությունից	4,484,965	1,555,077
Փոխարժեքային տարբերությունների ազդեցությունը զրամական միջոցների և դրանց համարժեքների վրա	2,193	8,399
Արժեզրկման պահուստում փոփոխությունների ազդեցությունը զրամական միջոցների և դրանց համարժեքների վրա	1,315	(1,317)
Ղրամական միջոցների և դրանց համարժեքների զուտ նվազում	(711,862)	(175,246)
Ղրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ տարեսկզբին	758,963	934,209
Ղրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ տարեվերջին	47,101	758,963

(հազար ՀՀ դրամ)

Ծանոթագրություն 1

Համաձայն «Վարկային կազմակերպությունների մասին» ՀՀ օրենքի պահանջների՝ «ԱԳԲԱ Լիզինգ» վարկային կազմակերպություն ՓԲԸ-ն պետք է հրապարակի իր ֆինանսական հաշվետվությունները:

Կից ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունները, որոնք ներառում են 2019թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ֆինանսական վիճակի մասին ամփոփ հաշվետվությունը, նույն ամսաթվին ավարտվող տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին ամփոփ հաշվետվությունը, սեփական կապիտալում փոփոխությունների և դրամական միջոցների հոսքերի մասին ամփոփ հաշվետվությունները և կից ծանոթագրությունը, քաղված են Ընկերության՝ 2019թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա աուդիտորական ստուգում անցած ֆինանսական հաշվետվություններից՝ պատրաստված համաձայն Ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների:

Կից ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունները չեն պարունակում ամբողջ պարզաբանող տեղեկատվությունը, որը ներկայացված է ամբողջական ֆինանսական հաշվետվություններում, մասնավորապես՝ հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության ամփոփ նկարագիրը և այլ պարզաբանող տեղեկատվությունը, որոնց բացահայտումը պարտադիր է համաձայն Ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների:

Ֆինանսական հաշվետվությունների ամբողջական փաթեթի հետ կարելի է ծանոթանալ «ԱԳԲԱ Լիզինգ» վարկային կազմակերպություն ՓԲԸ-ի էլեկտրոնային կայքում: